

COMMUNE DE BEL AIR VAL D'ANCE

Procédure de mise en conformité des captages de MAS CHAMBAUD N°01 et N°03 ESTIMATION DES COUTS

Au stade enquête publique

Nature	Unité	Qté	Prix unitaire HT	Prix partiels HT	Prix totaux HT
<u>FRAIS DE PROCEDURE</u>					
<u>Analyses (montants estimés)</u>					
Analyses 1ère adduction LDA 48	u	1	411,75€	411,75€	
Analyses 1ère adduction LDA 31 (estimé)	u	1	450,00€	450,00€	
<u>Prestations géologiques</u>					
<u>Honoraires Monsieur Bernard LAUGIER</u>					
Recueil de données géologiques et hydrogéologi	f	1	820,00€	820,00€	
<u>Honoraires hydrogéologue agréé :</u>					
Avis sanitaire	f	1	2 014,90€	2 014,90€	
<u>Bureau d'études</u>					
Réunion de démarrage	f	1	50,00€	50,00€	
Recueil de données	f	1	1 606,00€	1 606,00€	
Dossier préliminaire	f	1	1 080,00€	1 080,00€	
Expertise hydrogéologique	f	1	205,00€	205,00€	
Dossier d'enquête publique	f	1	2 120,00€	2 120,00€	
Plan parcellaire captages	f	1	905,00€	905,00€	
Plan parcellaire réservoir Croisières	f	1	57,00€	57,00€	
Etat parcellaire captages	parc	45	7,00€	315,00€	
Etat parcellaire réservoir Croisières	parc	1	7,00€	7,00€	
Recherche propriétaires réels	prop	28	25,00€	700,00€	
Demandes de renseignements	parc	5	20,00€	100,00€	
<u>Enquête publique</u>					
Publication JAL	f	1	1 500,00€	1 500,00€	
Notification de l'enquête	prop	28	20,00€	560,00€	
Commissaire Enquêteur	f	1	1 000,00€	1 000,00€	
TOTAL PROCEDURE					13 901,65€
<u>TRAVAUX DE PROTECTION</u>					
Divers, Installation de chantier, DT	f	1	2 000,00€	2 000,00€	
<u>CAPTAGE MAS CHAMBAUD N°01 - SUD</u>					
Nivellement des creux du PPI avec apport	m ²	300	8,00€	2 400,00€	

Fossé chemin d'accès (estimé)	ml	10	5,00€	50,00€	
Rehausse du regard de visite	f	1	500,00€	500,00€	
Décaissement/étanchéité buses/delta MS	m²	5	120,00€	600,00€	
Reprise d'étanchéité autour du capot	f	1	750,00€	750,00€	
Remplacement du joint du capot	f	1	80,00€	80,00€	
Couronne en béton périphérique (1 m)	m²	10	50,00€	500,00€	
Clôture grillage 1 m 20 + 3 rgs ronces, 1 rg ados	ml	130	25,00€	3 250,00€	
Portail	u	1	1 400,00€	1 400,00€	
Fossé non étanche sur VC au SUD	ml	40	5,00€	200,00€	
<u>CAPTAGE MAS CHAMBAUD N°02 - MILIEU</u>					
Déconnexion physique du réseau AEP	f	1	500,00€	500,00€	
<u>CAPTAGE MAS CHAMBAUD N°03 - NORD</u>					
Abattage sans désouchage	f	1	750,00€	750,00€	
Réfection complète drain de captage	ml	30	130,00€	3 900,00€	
Nivellement des creux du PPI avec apport	m²	758	8,00€	6 064,00€	
Fossé chemin d'accès (estimé)	ml	10	5,00€	50,00€	
Grille exutoire TP des captages n°02 et n°03	u	1	250,00€	250,00€	
Clôture grillage 1 m 20 + 3 rgs ronces, 1 rg ados	ml	120	25,00€	3 000,00€	
Portail	u	1	1 400,00€	1 400,00€	
Fossé étanche sur VC au NORD (béton)	ml	160	20,00€	3 200,00€	
<u>COLLECTEUR GENERAL MAS CHAMBAUD</u>					
Abattage sans désouchage	f	1	750,00€	750,00€	
Enduits étanchéité des bacs en eau	m²	6	120,00€	720,00€	
Tête de buse exutoire trop plein	u	1	200,00€	200,00€	
Grille exutoire TP	u	1	250,00€	250,00€	
Clôture grillage 1 m 20 + 3 rgs ronces, 1 rg ados	ml	35	25,00€	875,00€	
Portail	u	1	1 400,00€	1 400,00€	
TOTAL TRAVAUX				35 039,00€	
<u>FONCIER</u>					
<u>CAPTAGES</u>					
<u>Prestations de géomètre</u>					
Localisation sur plan cadastral	u	3	270,00€	810,00€	
Levé des accès	hm	1	30,00€	30,00€	
Localisation des systèmes captants	u	3	52,00€	156,00€	
Bornage et DA des PPI et collecteur	f	3	600,00€	1 800,00€	
Plan de servitude d'accès captage n°01	f	1	63,00€	63,00€	
<u>Acquisitions de terrain en PPI estimées par France Domaine</u>					
Valeur vénale globale des terrains	f	1	480,78€	480,78€	
Frais de notaire, à l'acte	f	2	750,00€	1 500,00€	
<u>Indemnités de servitude de PPR estimées par France Domaine</u>					
Montant global des indemnités estimées	f	1	6 099,41€	6 099,41€	

OUVRAGES ANNEXES					
Réservoirs					
Prestations de géomètre					
Localisation sur plan cadastral (réservoirs Ancette, La Brugère Haute, Chams et Croisières)	u	4	255,00€	1 020,00€	
Levé des accès	hm	2,75	30,00€	82,50€	
Bornage et DA des emprises (réservoirs La Brugère Haute et Croisières)	f	2	600,00€	1 200,00€	
Plan de servitude d'accès (réservoir La Brugère Haute)	f	1	63,00€	63,00€	
Acquisition de l'emprise du réservoir de Croisières					
Valeur forfaitaire	f	1	100,00€	100,00€	
Frais de notaire (l'emprise du réservoir de La Brugère Haute sera communalisée par délibération)	f	1	750,00€	750,00€	
TOTAL FONCIER					14 154,69€

TOTAL GENERAL HT	63 095,34€
-------------------------	-------------------